**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту решения Думы Новоуральского городского округа**

**«О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Новоуральского городского округа»**

Проект решения Думы Новоуральского городского округа «О внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Новоуральского городского округа» подготовлен в соответствии со статьёй 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации. По проекту решения Думы проведена процедура оценки регулирующего воздействия. Заключение прилагается.

Согласно пункту 3 приказа Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области от 1 августа 2023 года № 435-П, местные нормативы градостроительного проектирования Новоуральского городского округа, утвержденные решением Думы Новоуральского городского округа от 29 июня 2016 года № 81, актуализированы в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Свердловской области.

Местные нормативы градостроительного проектирования Новоуральского городского округа предлагается изложить в новой редакции с учетом полномочий органов местного самоуправления согласно Федеральному [закону](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465799&date=09.01.2024) от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» касающиеся областей нормирования.

Местными нормативами градостроительного проектирования Новоуральского городского округа устанавливаются предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа и максимально допустимого уровня их территориальной доступности в областях:

- электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведения;

- автомобильные дороги местного значения;

- парковки (парковочные места);

- общественный транспорт;

- объекты образования (дошкольные образовательные организации, общеобразовательные организации, организации дополнительного образования);

- объекты библиотечного обслуживания (общедоступные библиотеки);

- организации по работе с детьми и молодежью (объекты культурно-досугового (клубного) типа);

- места массового отдыха населения (лесные парки, парки, скверы, бульвары и набережные);

- озеленение территорий;

- благоустройство территорий (площадки для игр детей, площадки отдыха взрослого населения, площадки для занятий физической культурой и массовым спортом);

- места захоронения и организации ритуальных услуг (кладбища традиционного типа захоронения и смешанного типа захоронения).

Местные нормативы градостроительного проектирования применяются при:

1) подготовке, согласовании, утверждении и реализации Генерального плана Новоуральского городского округа и при внесении изменений в него;

2) подготовке и утверждении Правил землепользования и застройки Новоуральского городского округа и при внесении изменений в них;

3) подготовке, согласовании и утверждении документации по планировке территории, в том числе при подготовке проектов планировки территории, проектов межевания территории, предназначенных для строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, и при внесении изменений в такие документы;

4) проверке документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным Градостроительным кодексом Российской Федерации, в случаях предусмотренных частями 4 и 4.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) подготовке муниципальных программ и комплексных программ развития систем коммунальной инфраструктуры, транспортной инфраструктуры и социальной инфраструктур Новоуральского городского округа.

В соответствии с пунктом 6 статьи 29.4 ГрК РФ проект местных нормативов градостроительного проектирования Новоуральского городского округа 22 ноября 2024 года был размещен на официальном сайте Главы Новоуральского городского округа и Администрации Новоуральского городского округа в сети «Интернет» в разделе «Проекты муниципальных нормативных правовых актов» и опубликован в газете «Нейва» от 24 ноября 2023 года № 94 (3244).

Председатель Комитета архитектуры и

градостроительства Администрации

Новоуральского городского округа С.Г.Макарова